



صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

صورت‌های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

مجمع محترم صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

با سلام؛

به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان مربوط به سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ که در اجرای مفاد بند ۳۲ ماده اساسنامه صندوق براساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود درخصوص عملیات صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد.

شماره صفحه

۲	صورت سود و زیان
۳	صورت وضعیت مالی
۴	صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۵	صورت حربانهای نقدی
۶-۲۱	یادداشت‌های توضیحی

این صورت‌های مالی در چارچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادر در رابطه با صندوق‌های سرمایه‌گذاری تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان بر این باور است که این گزارش مالی برای ارایه تصویری روشن و منصفانه از وضعیت و عملکرد مالی صندوق، در برگیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، همانگ با واقعیت‌های موجود و اثرات آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کنونی می‌توان پیش‌بینی نمود، می‌باشد و موارد به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشاء گردیده‌اند.

صورت‌های مالی حاضر در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ به تایید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

امضا	نماینده	شخص حقوقی	ارکان صندوق
سندوق سرمایه‌گذاری اکسیر زیست پارسیان شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکت‌ها ۵۴۷۱۶ شماره ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادر ۱۲۰۵۶	محسن زارعیان ابوالفضل رضائی	سیدگوران ایساتیس پویا کیش موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا	مدیر صندوق متولی صندوق



۰۲۱-۴۵۶۷۱۰۰



تهران، سعادت آباد، خیابان ۲۱ شرقی، پلاک ۲۱، طبقه سوم

کد پستی: ۱۹۹۸۸۱۵۹۹۴



Admin@eksirpfund.ir

شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکت‌ها: ۵۴۷۱۶

شماره ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادر: ۱۲۰۵۶

شناخته ملی: ۱۴۰۱۱۶۵۷۸۷۳

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

صورت سود و زیان

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه

منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

یادداشت

درآمدها

سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها

جمع درآمدها

هزینه‌ها

هزینه کارمزد ارکان

سایر هزینه‌ها

جمع هزینه‌ها

سود خالص

سود هر واحد سرمایه‌گذاری (ریال)

۱۵۹,۰۰۵,۸۶۴,۴۰۹	۵
۱۵۹,۰۰۵,۸۶۴,۴۰۹	
(۱۴,۹۰۲,۲۱۴,۱۶۵)	۶
(۲,۳۱۲,۰۰۰)	۷
(۱۴,۹۰۴,۵۲۶,۱۶۵)	
۱۴۴,۱۰۱,۳۳۸,۲۴۴	
۴۱,۱۷۲	۸

یادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی می‌باشد.

ارکان صندوق	شخص حقوقی	نماینده	امضا
مدیر صندوق	سیدگردان ایساتیس پویا کیش	محسن زارعیان	شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکت‌ها ۵۴۲۱۶ شماره ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ۱۲۰۵۶
متولی صندوق	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا	ابوالفضل رضایی	



صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

صورت وضعیت مالی

در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

یادداشت

ریال

	دارایی ها
۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری خصوصی
۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری در سپرده و گواهی سپرده بانکی
۲,۷۶۹,۴۶۸,۹۰۳	حساب های دریافتی
۱۵,۳۶۷,۴۸۴,۸۹۸	موجودی نقد
<b>۱,۳۸۴,۱۳۶,۹۵۳,۸۰۱</b>	<b>جمع دارایی ها</b>

	حقوق مالکانه و بدھی ها
۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
(۲,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	تعهد دارندگان واحدهای سرمایه گذاری
۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه پرداخت شده
۱۴۴,۱۰۱,۳۳۸,۲۴۴	سود انتباشه
<b>۱,۳۶۹,۱۰۱,۳۳۸,۲۴۴</b>	<b>جمع حقوق مالکانه</b>

	بدھی ها
۱۴,۷۳۷,۴۸۴,۴۷۳	ذخایر هزینه های تعلق گرفته پرداخت نشده
۹۰۰,۰۰۰	بدھی به سرمایه گذاران
۲۹۷,۲۳۱,۰۸۴	سایر حساب های پرداختی و ذخایر
<b>۱۵,۰۳۵,۶۱۵,۵۵۷</b>	<b>جمع بدھی ها</b>
<b>۱,۳۸۴,۱۳۶,۹۵۳,۸۰۱</b>	<b>جمع حقوق مالکانه و بدھی ها</b>

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی می باشد.

ارکان صندوق	شخص حقوقی	نامینده	امضا
مدیر صندوق	سیدگردان ایستاد پویا کیش	محسن زارعیان	شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکت ها ۵۴۲۱۶
متولی صندوق	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا	ابوالفضل رضابی	شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکت ها ۱۲۰۵۶



صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریز است پارسیان  
صورت تغییرات حقوق مالکانه  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روز منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۰۹

جمع کل	سود ابیashته	تعهد دارندگان	سرمایه
		واحدهای سرمایه‌گذاری	واحدهای سرمایه‌گذاری
	ریال	ریال	ریال
۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	(۲,۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	۳,۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۴,۱۰,۳۳۲,۸,۲۴۴	۱۴۴,۱۰,۳۳۲,۸,۲۴۴	-	-
۱۴۴,۱۰,۳۳۲,۸,۲۴۴	۱۴۴,۱۰,۳۳۲,۸,۲۴۴	(۲,۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	۳,۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-

یادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی‌نایاب صورت‌های مالی هی باشد.

امضا	نماينده	شخص حقوقی	اوكان صندوق
سید گران ایساتیس پورا کیش	محسن زارعین	سید گران ایساتیس پورا	مدیر صندوق
موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگاری	ابوالفضل رضائی	شماره ثبت شرکت ها ۱۶۷۱۴ شماره ثبت نواداره شرکت ها ۱۶۷۱۴ شماره ثبت شرکت ها ۱۶۷۱۴	متولی صندوق



صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسییر زیست پارسیان

صورت جریان های نقدی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه	بادداشت
منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	
ریال	

جریان های نقدی حاصل از (صرف در) فعالیت های عملیاتی	نقد حاصل از عملیات
(۲,۴۳۴,۶۳۴,۱۱۵,۱۰۲)	۱۷
(۲,۴۳۴,۶۳۴,۱۱۵,۱۰۲)	
(۲,۴۳۴,۶۳۴,۱۱۵,۱۰۲)	
۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
(۱,۲۰۹,۶۳۴,۱۱۵,۱۰۲)	جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی
۱,۲۲۵,۰۰۱,۶۰۰,۰۰۰	دریافت های نقدی حاصل از سرمایه
۱۵,۳۶۷,۴۸۴,۸۹۸	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی
	خالص افزایش در موجودی نقد
	مانده موجودی نقد در ابتدای دوره
	مانده موجودی نقد در پایان دوره

بادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی می‌باشد.

ارکان صندوق	شخص حقوقی	نماینده	امضا
مدیر صندوق	سبدگردان ایستادیس پویا کیش	محسن زارعیان	برادر اداره ثبت شرکت ها ۵۴۷۱۶ ۱۲۰۵۶
متولی صندوق	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا	ابوالفضل رضایی	امام زاده رئیس اکسییر زیست پارسیان



## صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

### ۱- اطلاعات کلی صندوق

#### ۱-۱ تاریخچه

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان در اجرای ماده ۲۸ و بند ۶ ماده ۷ قانون بازار اوراق بهادر مصوب آذر ماه ۱۳۸۴ و ماده ۲ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب آذر ماه ۱۳۸۸ با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادر در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تحت شماره ۵۴۷۱۶ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۵۷۸۷۳ نزد مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری استان تهران ثبت شده و به عنوان نهاد مالی موضوع بند ۵ ماده ۱ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب آذر ماه ۱۳۸۸، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ تحت شماره ۱۲۰۵۶ نزد سازمان بورس و اوراق بهادر به ثبت رسیده است. این صندوق از انواع صندوق‌های قابل معامله در بورس می‌باشد که واحدهای سرمایه‌گذاری آن با نماد اکسیر در فرابورس ایران معامله می‌گردد. طبق ماده ۴ اساسنامه، دوره فعالیت صندوق از تاریخ ثبت نزد مرجع ثبت شرکت‌ها آغاز و به مدت ۶ سال ادامه می‌یابد. صندوق پس از پایان فعالیت تصفیه گردیده و انحلال می‌یابد.

#### ۱-۲ فعالیت اصلی

موضوع فعالیت صندوق جمع‌آوری منابع مالی و تخصیص عمدۀ آن به سرمایه‌گذاری در سهام/سهم الشرکه شرکت‌ها با موضوع فعالیت در صنایع زیست فناوری، تجهیزات پزشکی، داروسازی، امنیت غذایی و سلامت می‌باشد. صندوق مانده وجود خود را می‌تواند به اوراق بهادر با درآمد ثابت، سپرده‌ها و گواهی سپرده بانکی تخصیص دهد.

#### ۱-۳ اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان مطابق با ماده ۴۵ اساسنامه در تارنمای صندوق سرمایه‌گذاری به آدرس [eksirpefund.ir](http://eksirpefund.ir) درج گردیده است.

### ۲- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:

صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

**مجمع صندوق:** در هر زمان از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز یا نماینده قانونی آنان که حق حضور در مجمع را دارند تشکیل می شود. در تاریخ صورت وضعیت مالی، دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتازی که دارای حق رای بوده اند به شرح زیر می باشد.

ردیف	نام دارنده واحد ممتاز	تعداد واحد ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای ممتاز تحت تملک
۱	شرکت سبد گردان ایساتیس پویا کیش (سهامی خاص)	۱۸,۲۳۸	%۱.۷۴
۲	صندوق نوآوری و شکوفایی	۲۶۰,۵۴۶	%۲۴.۸۱
۳	فراصندوق ستارگان	۲۵۰,۱۲۴	%۲۳.۸۲
۴	صندوق حمایت از سرمایه گذاری زیست فناوری	۲۶۰,۵۴۶	%۲۴.۸۱
۵	شرکت بهنود فارمده البرز	۱۳۰,۲۷۳	%۱۲.۴۱
۶	مرکز درمان ناباروری مهر مام میهن	۱۳۰,۲۷۳	%۱۲.۴۱
جمع			%۱۰۰.۰۰

**مدیر صندوق:** شرکت سبد گردان ایساتیس پویا کیش که در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۶ به شماره ثبت ۱۳۷۰۲ نزد مرجع ثبت شرکت های کیش به ثبت رسیده است. نشانی مدیر صندوق عبارت است از: استان هرمزگان، جزیره کیش، میدان امیر کبیر، برج مالی آنا، طبقه دوم، واحد ۲۳

**متولی صندوق:** موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا که در تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۳ به شماره ثبت ۱۷۷۵۵ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی صندوق عبارت است از: تهران، میدان توحید، خیابان توحید، نبش خیابان پرچم، پلاک ۶۸

**حسابرس صندوق:** موسسه حسابرسی هدف نوین نگر که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۱۹ به شماره ثبت ۲۷۴۲۲ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس صندوق عبارت است از: تهران، خیابان شریعتی، خیابان وحدت دستگردی (ظفر)، بعد از خیابان شمس تبریزی، پلاک ۱۴۸، طبقه سوم، واحد دوم

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان  
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۳- خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

۱- ۳- مبنای تهیه صورت‌های مالی:

صورت‌های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده و در موارد زیر از ارزش‌های جاری در پایان دوره مالی تهیه شده است.

۲- ۳- اقلام مقایسه‌ای صورت‌های مالی میان دوره‌ها

با توجه به تاریخ تاسیس صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان، صندوق فاقد اقلام مقایسه‌ای دوره مشابه قبل می‌باشد.

۳- ۳- سرمایه‌گذاری‌ها

اندازه گیری:

سرمایه‌گذاری بلندمدت

بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش ابانته هر یک از سرمایه‌گذاری‌ها سرمایه‌گذاری‌های خصوصی

سرمایه‌گذاری‌های جاری

سرمایه‌گذاری‌های سریع المعامله در بازار

اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هر یک از سرمایه‌گذاری‌ها سایر سرمایه‌گذاری‌های جاری

شناخت درآمد:

سرمایه‌گذاری جاری و بلندمدت در سهام شرکتها در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت

سرمایه‌پذیر(تا تاریخ صورت وضعیت مالی)

در زمان تحقق سود تضمین شده

سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادر

صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

**۳-۴- مخارج تامین مالی**

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود.

**۳-۵- وضعیت مالیاتی**

طبق قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در راستای تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۸ آذر ماه مجلس شورای اسلامی و به استناد بخشنامه شماره ۱۲۰۰۳۰۲۱ سازمان بورس و اوراق بهادر و همچنین به استناد تبصره یک ماده ۱۴۳ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، تمامی درامدهای صندوق سرمایه‌گذاری در چارچوب این قانون و تمامی درامدهای حاصل از درامد سرمایه‌گذاری در اوراق بهادر موضوع ۲۴ تبصره یک قانون بازار اوراق بهادر جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ و درامدهای حاصل از نقل و انتقال این اوراق یا درامدهای حاصل از صدور و ابطال آنها از پرداخت مالیات بر درامد و مالیات بر ارزش افزوده موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۲ خرداد ۱۳۸۷ معاف می‌باشد و از بابت نقل و انتقال آنها و صدور و ابطال اوراق بهادر یاد شده مالیاتی مطالبه نخواهد شد.

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان  
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۴- هزینه‌های صندوق

طبق امیدنامه صندوق، آن قسمت از هزینه‌های قابل پرداخت از محل دارایی‌های صندوق که از قبل قابل پیش‌بینی است، به شرح جدول زیر است:

عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
کارمزد مدیر	مدیر صندوق ۱۰٪ از سرمایه صندوق (شامل تأییه شده و در تعهد) را به عنوان کارمزد مدیریت در هر سال دریافت خواهد کرد. این نرخ برای سال‌های بعد با تصویب مجمع و تأیید سازمان بورس و اوراق بهادر قابل افزایش خواهد بود.
پاداش عملکرد مدیر	۲۰٪ مازاد نرخ بازده داخلی سالانه آن نسبت به میانگین حسابی نرخ سپرده‌های بلندمدت با نکی مصوب شورای پول و اعتبار خواهد بود که بر اساس سرمایه تأییه شده صندوق و طول دوره فعالیت و دوره تصفیه، محاسبه می‌شود. پاداش مذکور بعد از شروع دوره تصفیه با تصویب مجمع قابل پرداخت است.
حق الزحمه حسابرس	مبلغ ثابت ۹۰۰ میلیون ریال به ازای هر سال مالی با افزایش متناسب با تعریفه روز.
کارمزد متولی	معادل سالانه سه در هزار (۳۰۰/۰) متوسط خالص ارزش دارایی‌های صندوق که حداقل ۵۰۰ میلیون ریال و حداقل ۱۲۰۰ میلیون ریال خواهد بود.
سایر هزینه‌هایی که در اساسنامه پیش‌بینی شده است.	هزینه‌های قابل پرداخت از منابع صندوق مطابق با ماده ۴۴ اساسنامه صندوق خصوصی است. طبق تبصره ۱ و ۲ همان ماده تامین هزینه‌های تأمین هزینه‌های اجرای وظایف و مسئولیت‌های ارکان صندوق به استثنای موارد مذکور در این ماده، حسب مورد به عهده خود ایشان است. پرداخت هزینه از محل دارایی‌های صندوق به جز موارد مذکور مجاز نیست و مدیر صندوق مسئول جبران خسارات وارد به صندوق یا سرمایه‌گذاران در اثر قصور، تقصیر یا تخلف خود از این ماده می‌باشد. همچنین کلیه هزینه‌های مترتبه غیر از موارد مذکور در این ماده (از جمله مخارج تاسیس و پذیره‌نویسی، مخارج تصفیه، مخارج خدمات نرم‌افزاری، مخارج برگزاری مجامع و ...) تماماً بر عهده مدیر صندوق است.

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریز است پارسیان  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی، به ۱۴۰۹/۱۲/۱۵

۵-سود حاصل از سرمایه‌گذاری ها سود او، آنچه بخواهد باشد آمد ثابت باشد. الحسابات و سندات داده‌ها، بالآخر، به شیوه‌ی تئوریک می‌شوند.

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	ریال	ریال
۱۵۹,۰۰,۵,۷,۸,۶۴,۴,۵,۹,۱	۱۵۹,۰۰,۵,۷,۸,۶۴,۴,۵,۹,۱	۱۵۹,۰۰,۵,۷,۸,۶۴,۴,۵,۹,۱

۱-۵-سود سپرد بازکی و گواهی سپرد بازکی به شرح زیر می باشد:

صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۶-هزینه کارمزد ارکان صندوق

هزینه کارمزد ارکان به شرح زیر است:

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه

منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

ریال

۱۳,۲۹۰,۴۱۰,۹۲۵

مدیر

۱,۰۶۶,۸۰۳,۳۴۰

متولی

۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰

حسابرس

**۱۴,۹۰۲,۲۱۴,۱۶۵**

۷-سایر هزینه ها

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه

منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

ریال

۲,۳۱۲,۰۰۰

هزینه کارمزد بانکی

**۲,۳۱۲,۰۰۰**

۸-سود هر واحد سرمایه گذاری

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه

منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

ریال

**۱۴۴,۱۰۱,۳۳۸,۲۴۴**

سود خالص

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه

منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

**۳,۵۰۰,۰۰۰**

میانگین موزون تعداد واحدهای سرمایه گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریزیست پارسیان  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

#### ۹- سرمایه‌گذاری های خصوصی

تاریخ	کاهش ارزش ابانته	نهای شام شده	درصد سرمایه‌گذاری	تعداد سهام	شرکت نیواد فارم سلامت
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۴%	۱۲,۸۶,۰۰۰	(سهامی خاص)

شرکت نیواد فارم سلامت در زمینه تحقیق و توسعه داشن فی و تولید و اکسنهای مبتنی بر بیوتکنولوژی فعالیت دارد پس از برسی های انجام شده، صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریزیست پارسیان با مصوبه کمیته سرمایه‌گذاری در پیمن ماه ۱۴۰۱ نسبت به سرمایه‌گذاری در آن شرکت اقدام نموده است.

۱- ۹ - خلاصه اطلاعات مالی شرکت نیواد فارم سلامت (سهامی خاص) به شرح زیر است:

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	سود (ربان) خالص	جمع درآمدها	جمع خنوق مالکانه	جمع بدھی ها	جمع دارایی ها
۱۷۲,۱۱۹	۴۷۱,۱۶۲	۲,۸۸,۸۷,۷۴,۹۹۹	۳,۰۷,۶,۶۶۶	۵,۶۴,۰,۶	۱۶,۱۶,۴,۰,۶

شرکت نیواد فارم سلامت  
(سهامی خاص)

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریز است پارسیان  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی ۴ ماهه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۹/۱۲/۱۰

تاریخ سپرده گذاری	نرخ سود	مبلغ	درصد از کل دارایی ها	دریال	یادداشت
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۱	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۲	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۳	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۴	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۵	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۶	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۷	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۸	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰
۱۴۰۱/۱۲/۳۹	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱-۰

۱- سرمهایه گذاری در سپرده و گواهی سپرده بانکی

## سرمهایه گذاری در سپرده بانکی

۱-۱۰- سرمهایه گذاری در سپرده های بانکی به شرح زیر است:

سپرده های بانکی

سپرده بلند مدت ۱۵۰۲۰۴۶۰۵۱۱۰۲۰۹۰ بازک پاسارگاد  
سپرده بلند مدت ۱۵۰۷۰۴۶۰۵۱۱۰۳۰۹۰ بازک پاسارگاد  
سپرده بلند مدت ۱۳۱۱۰۵۰۴۱۱۵۰۱۳۰۹۰ بازک گردشگری

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۲/۰۹/۱۴۰۹  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریزیست پارسیان

۱۱- حساب‌های دریافتی حساب‌های دریافتی تجاری به شفیک به شرح زیر است:

تاریخ تنزیل شده	نرخ تنزیل	درصد	ریال	تاریخ تنزیل نشده
۱۴۰۱/۱۲/۹				
تنزیل شده				
۱۷۳۴,۱۹۸,۵۹۵	۹۵,۸۸۷,۴۳۶	۰٪	۹۷۴,۱۲۶,۴۴۵	۲,۷۶۹,۴۶۸,۹۰۳
ريال	۱,۱۱۹,۷۸۴,۵۵۳	۰٪	۱,۱۳۹,۷۶۲,۰۲۴	۱,۱۳۹,۷۶۲,۰۲۴
تنزیل شده				
۱,۱۱۹,۷۸۴,۵۵۳	۹۵,۸۸۷,۴۳۶	۰٪	۹۷۴,۱۲۶,۴۴۵	۲,۷۶۹,۴۶۸,۹۰۳
ريال	۰٪			

۱-۱۱- سود سپرده‌های بانکی دریافتی

صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۱۲- موجودی نقد

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

ریال

۱۲,۶۹۴,۸۴۷,۷۹۶

سپرده کوتاه مدت ۲۰۹.۸۱۰۰.۱۵۲۰۶۵۵۵.۱ بانک پاسارگاد

۲,۴۶۴,۴۱۷,۴۴۴

سپرده کوتاه مدت ۱۵۳.۹۹۶۷.۱۳۱۰۳۶۹.۱ بانک گردشگری

۲۰۸,۲۱۹,۶۵۸

سپرده کوتاه مدت ۳۴۸۵۵۹۸۴۷ بانک رفاه

**۱۵,۳۶۷,۴۸۴,۸۹۸**

صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۱۳- سرمایه

سرمایه صندوق در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ مبلغ ۳.۵۰۰ میلیارد ریال، شامل ۳.۵۰۰.۰۰۰ واحد سرمایه گذاری با نام یک میلیون ریالی می باشد.  
وضعیت سرمایه پرداخت شده و پرداخت نشده به شرح زیر است:

مانده تعهد شده	پرداخت شده	مبلغ فرآخوان	تاریخ فرآخوان	سرمایه اولیه در زمان تاسیس
ریال	ریال	ریال		
۲,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۶/۰۵	

۱۳-۱- ترکیب دارندگان واحدهای سرمایه گذاری در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح جدول زیر می باشد:

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

درصد تملک	تعداد واحدهای سرمایه گذاری	نام
۱.۰۰%	۳۵,۰۳۸	شرکت سبدگردان ایساتیس پویا کیش (سهامی خاص)
۷.۴۴%	۲۶۰,۵۴۶	صندوق حمایت از سرمایه گذاری زیست فناوری
۱۴.۲۷%	۴۹۹,۵۴۶	صندوق نوآوری و شکوفایی
۱۷.۱۴%	۶۰۰,۰۰۴	فراصندوق ستارگان
۷.۱۴%	۲۴۹,۹۹۳	شرکت بهنود فارمدم البرز
۷.۱۴%	۲۴۹,۹۹۳	مرکز درمان ناباروری مام میهن
۵.۴۲%	۱۸۹,۸۰۰	شرکت نوین گامان آتنی همراه (سهامی خاص)
۱۴.۲۹%	۵۰۰,۰۰۰	موسسه غیر تجاری دانش بنیان برکت
۱.۶۹%	۵۹,۰۰۰	صندوق سرمایه گذاری صندوق در صندوق صنم
۲.۸۶%	۱۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری پرتو تابان معدن و فلزات (س.خ)
۱۱.۴۱%	۳۹۹,۴۶۰	شرکت سرمایه گذاری راستین ارزش سپهر (سهامی عام)
۳.۰۰%	۱۰۵,۰۰۰	سبد(شک) ۱۷۶۷۱) شرکت تعاقنی تولی PRX
۳.۵۷%	۱۲۵,۰۰۰	حمید یزدان صابونی
۳.۶۲%	۱۲۶,۶۲۰	ساير اشخاص حقوقی و حقيقي
۱۰۰%	۳,۵۰۰,۰۰۰	

صندوق سرمایه گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۲۹/۱۲/۱۴۰۱

۱۴- ذخایر هزینه های تعلق گرفته پرداخت نشده

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۱۳,۲۹۰,۴۱۰,۹۲۵

۱,۰۶۶,۸۰۳,۲۴۰

۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰

۳۵,۲۷۰,۳۰۸

**۱۴,۷۳۷,۴۸۴,۴۷۳**

مدیر صندوق سبدگردان ایستادیس پویا کیش

متولی موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا

حسابرس موسسه حسابرسی هدف نوین نگر

ذخیره تنزیل سود سپرده بانکی

۱۵- بدھی به سرمایه گذاران

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۹۰۰,۰۰۰

**۹۰۰,۰۰۰**

حساب های پرداختنی بابت تفاوت مبلغ واریزی با صدور

۱۶- سایر حسابهای پرداختنی و ذخایر

سایر حساب های پرداختنی و ذخایر در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۲,۷۱۰,۴۸۱

۲۹۴,۵۲۰,۶۰۳

**۲۹۷,۲۳۱,۰۸۴**

بدھی بابت امور صندوق

سایر بدھی ها

۱۷- نقد حاصل از عملیات

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۱۴۴,۱۰۱,۳۳۸,۲۴۴

۲,۲۷۲,۲۳۰,۵۳۱,۰۹۷

(۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)

(۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)

(۳,۴۸۴,۹۶۵,۹۸۴,۴۴۳)

**(۲,۴۳۴,۶۳۴,۱۱۵,۱۰۲)**

سود خالص

کاهش (افزایش) دریافتنهای عملیاتی

(افزایش) سرمایه گذاری خصوصی

کاهش (افزایش) سایر سرمایه گذاری ها

(کاهش) افزایش حساب های پرداختنی

صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسپریزیست پارسیان  
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی  
سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۱۸- معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آن‌ها  
معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آن‌ها طی دوره مالی مورد گزارش به شرح زیر می‌باشد:

مانده طلب (بدھی)	شرح معامله	تاریخ معامله	موضوع معامله	نوع وابستگی	طرف معامله
ریال	ریال	میلیون	میلیون	میلیون	میلیون
(۱۳۰,۲۵۹,۰۱۰,۴۰۲,۱)	(۱۳۰,۹۲۵,۰۱۰,۴۰۲,۱)	کارمزد ارکان	کارمزد ارکان	کارمزد ارکان	سیدگردان ایساتیس پویا کیش
(۱۰,۶۶۰,۳۴۲,۳۰۸,۰)	(۱۰,۶۶۰,۳۴۲,۳۰۸,۰)	کارمزد ارکان	کارمزد ارکان	کارمزد ارکان	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگاریا
(۳۰,۰۰۰,۰۰,۰)	(۳۰,۰۰۰,۰۰,۰)	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	مالیات بر ارزش افزوده برای حسابرس
(۱۵,۰۰,۰,۰,۰,۰,۰)	(۱۵,۰۰,۰,۰,۰,۰,۰)	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	عوارض برای حسابرس موسسه حسابرسی هدف نوین نگر
(۳۰,۰۰,۰,۰,۰,۰,۰)	(۳۰,۰۰,۰,۰,۰,۰,۰)	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	موسسه حسابرسی هدف نوین نگر
.	.	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	شرکت نیواد فارمد سلامت
(۱۴,۷۰۲,۳۱۴,۱۶۵)	(۱۴,۷۰۲,۳۱۴,۱۶۵)	۴۱۴,۹۰۲,۳۱۴,۱۶۵	۴۱۴,۹۰۲,۳۱۴,۱۶۵	۴۱۴,۹۰۲,۳۱۴,۱۶۵	سهامدار مشترک سرمایه‌گذاری

## صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

### ۱۹- مدیریت سرمایه و ریسک‌ها

ریسک‌هایی که صندوق با آنها مواجه است و چگونگی مدیریت آنها به شرح زیر است:

- سرمایه‌گذاری در این صندوق ماهیتی بسیار پر ریسک دارد و تنها باید از سوی افرادی صورت گیرد که منابع مالی کافی برای پذیرش چنین ریسکی را دارند و در هیچ مقطعی نیاز فوری به نقد کردن سرمایه‌گذاری صورت گرفته در این صندوق را ندارند. واحدهای صندوق نباید توسط کسانی خریداری شود که از نظر مالی و روانی آمادگی پذیرش از دست دادن کل این سرمایه را ندارند و سرمایه‌گذاری نباید بخش اصلی سبد سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذار را تشکیل دهد. هیچ تضمینی در خصوص بازدهی سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت و بلندمدت سرمایه‌گذاران وجود ندارد و تضمینی در خصوص حفظ تمام یا بخشی از سرمایه‌گذاری صورت گرفته وجود ندارد.
- سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی ذاتاً ریسک بالایی دارد. منابع نقدینگی صندوق تا حد زیادی وابسته به موفقیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر آن است. ادامه فعالیت و رشد شرکت‌ها نیز مستلزم جذب سرمایه است که ممکن است صندوق قادر به تأمین آن نباشد و نهاد دیگری نیز علاقمند به این کار نباشد که ممکن است در ادامه کار منجر به شکست سرمایه‌گذاری گردد.
- از آنجا که موضوع فعالیت صندوق، سرمایه‌گذاری در شرکت‌ها می‌باشد ریسک‌های مترتب بر کسب و کار شرکت‌های سرمایه‌پذیر به صندوق منتقل می‌گردد. این ریسک‌ها شامل ریسک‌های صنعت مورد فعالیت آن شرکت، ریسک‌های عملیاتی، ریسک‌های مالی و ... می‌باشد.
- دارایی‌های صندوق و به تبع آن قیمت‌گذاری ارزش خالص دارایی‌های صندوق اساساً بر مبنای ارزش دارایی‌های شرکت‌های تحت سرمایه‌گذاری صندوق است. ارزش واحدها بر مبنای افزایش و کاهش قیمت این دارایی‌ها تغییر می‌کند. فرآیند ارزشیابی صندوق در خصوص واحدهای صندوق بر پایه عدم قطعیت‌های ذاتی هر سرمایه‌گذاری خواهد بود و نتیجه ممکن است متفاوت از ارزشی باشد که هر یک از سرمایه‌گذاری‌ها در یک بازار با نقدشوندگی بالا می‌توانست داشته باشد.
- هزینه‌های صندوق می‌تواند سبب کاهش یا از دست رفتن سودی شود که می‌تواند به سرمایه‌گذاران تخصیص یابد.
- صندوق در فرصت‌های سرمایه‌گذاری با رقابت سایر رقبا مواجه است و تضمینی برای کسب بازدهی بالا وجود ندارد.

## صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی اکسیر زیست پارسیان

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

دوره مالی ۴ ماه و ۸ روزه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

- سرمایه‌گذاری‌های صندوق غالباً نقدشوندگی بسیار پایینی دارند و نیازمند تعهد بلندمدت‌تری نسبت به معمول هستند. زیان‌ها معمولاً پیش از سود محقق می‌شوند و ممکن است صندوق ناگزیر شود از برخی از سرمایه‌گذاری‌ها بدون کسب بازدهی خروج کند.
- خدمات ارائه‌شده توسط مدیران و کارکنان مدیر صندوق، منحصر به این صندوق خاص نیست و تضاد منافع جزئی از روال طبیعی این کسب و کار است که البته راههای پیشگیری از آن در امیدنامه صندوق پیش‌بینی شده است.

## ۲۰- تعهدات و بدهی‌های احتمالی

در تاریخ صورت وضعیت مالی، صندوق هیچگونه تعهدات سرمایه‌ای و بدهی‌های احتمالی ندارد.

## ۲۱- مدیریت سرمایه و ریسک‌ها

رویدادهایی که از تاریخ پایان دوره گزارشگری تا تاریخ تائید صورتهای مالی اتفاق افتاده و مستلزم تعدیل اقلام صورتهای مالی و یا افشا در یادداشت‌های هماهنگ بوده، وجود نداشته است.